

El grup municipal **MÉS** a l'Ajuntament de Palma presenta al proper Plenari, previ dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, la egüent **PROPOSICIÓ** relativa a:

SUSPENSIO CAUTELAR DE LA LLICÈNCIA D'OBERTURA DE LA PLAÇA DE TOROS PER MANCA DE SEGURETAT

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La propietat de la plaça de toros de Palma, ubicada al núm. 32 del c/ Gaspar Bennazar, edifici catalogat per l'Ajuntament, va incomplir el deure de presentar informe d'inspecció tècnica d'edificis (ITE) abans de 31/12/2009, i per tant no va acreditar el correcte compliment del deure de conservar l'edifici en bon estat de manteniment i en condicions de seguretat.

De fet, el 19 de setembre de 2011, l'Ajuntament de Palma va imposar una multa de 600 euros a l'entitat propietària de la Plaça de Toros, per incompliment de l'obligació de presentar l'informe d'ITE, i el va apercebre de que l'Ajuntament podria adoptar les mesures cautelars i complementaries previstes al paràgraf 3er de l'article 6è de l'Ordenança Municipal d'Edificis, consistents en la suspensió total o parcial de l'exercici d'activitats a l'edifici.

El 19 d'abril de 2013 ARCA i l'Associació de Veïnats "Coliseu" varen denunciar l'estat de degradació i manca de manteniment evident de la Plaça de Toros.

El dia 7 de maig de 2013 l'Associació animalista de les Illes Balears (ASSAIB) va presentar escrit denunciant el mal estat de conservació de la Plaça de Toros (tanques exteriors rovellades i en mal estat, escalons romputs, arrambadors en mal estat, cruïses als referits, degradació de les marquesines i elements de la cornisa, incompliment de normatives de barreres arquitectòniques, etc.).

Aquesta degradació evident i manca de conservació de la Plaça de Toros, apreciable a simple vista, és especialment greu perquè pot significar perill per a les persones que entrin a l'edifici (despreniments, caigudes al buit, etc.) i perquè podria denotar l'existència de problemes greus a nivell estructural no perceptibles sense fer una inspecció tècnica completa de l'edifici i un estudi acurat de totes aquestes patologies.

De fet, malgrat l'incompliment per part de la propietat de complir el seu deure de presentar l'informe i les denúncies d'ARCA, Associació de Veïns i l'ASSAIB, no consta a aquest grup municipal que l'Ajuntament hagi verificat l'estat de l'edifici i les possibles deficiències, ni que s'hagi insistit en matèria sancionadora, ni que s'hagi obligat a la propietat a corregir les deficiències denunciades.

Mentrestant, aquesta primavera i estiu s'han celebrat ja, i se seguiran celebrant, actes i espectacles amb l'assistència de vegades de milers de persones (concerts,

enregistrament de programes de la TV, curses de braus, etc.) amb el perill evident de seguretat que això pot comportar pels espectadors.

Per tot això, des del MÉS per Palma proposam al plenari de l'Ajuntament de Palma l'adopció de la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. L'Ajuntament de Palma insta a la regidoria d'Urbanisme, davant la total desídia del titular en la conservació de l'edifici, a suspendre cautelament la llicència d'obertura i funcionament de la Plaça de Toros fins que la propietat no redacti els informes d'ITE obligatoris, ni faci les obres de reparació necessàries, per garantir la seguretat dels assistents als espectacles que allà es puguin dur a terme.
2. L'Ajuntament de Palma informará a tots els organismes competents en matèria d'autorització d'espectacles (Direcció General d'Interior, Delegació de Govern, etc.) de l'incompliment per part de la propietat de la Plaça de Toros del seu deure de conservar correctament l'edifici i de no haver complit la seva obligació de presentar l'ITE.

Palma, 11 de juliol de 2013

Antoni Verger Martínez

Portaveu Grup Municipal MÉS